

Rekreacyjna, 8,227 m2, Giżyn

Działka na sprzedaż - Giżyn

cena **617 000 zł**

pow. działki: **8 227,00**
m²



Nieruchomość gruntowa nie zabudowana zlokalizowana w miejscowości Giżyn, gm. Pyrzyce, pow. pyrzycki o o powierzchni 8227 m2. RV-2532 m2, Bp R- IVb - 72 m2, Ps IV- 4877 m2, Lz IV- 747 m2.

Z powyższą działką współgraniczy działka o powierzchni 6010 m2. R IVb- 5018 m2, Bp R IVb- 478 m2, Lz IV- 514 m2.

Łączna powierzchnia obu działek wynosi 1 ha 4237 m2. Planowany jest podział terenu na działki o powierzchni w przedziale 850 do 950 m2. Wszczęto postępowanie podziałowe wraz z uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy, pod funkcje mieszkaniową jednorodzinną.

Miejscowość Giżyn położona jest pomiędzy dwoma jeziorami, tj. J. Miedwie i J. Będgoszcz, które łączy Kanał Ostrowica. Działki przylegają do kanału, dzięki temu można w łatwy sposób dotrzeć do jednego jak i drugiego jeziora. Szczególnie ciekawy jest dostęp do J. Miedwie poprzez kanał, który można przebyć łodzią lub kajakiem. W otoczeniu zabudowa mieszkaniowa jednorodzinną. Dojazd do działek drogą asfaltową, w której są sieci uzbrojenia podziemnego, tzn. sieć elektroenergetyczna, sieć wodociągowa, gazowa. Działka położona na lekkim wzniesieniu, w porównaniu do innych terenów.

Urokliwa, cicha, zielona, miejscowość położona blisko pięknych jezior, dla ludzi szukających tego typu miejsc, również dla wędkarzy.

Proponowany jest zakup całej powierzchni, tj 1.4237 ha lub 8227m2, 6010 m2 oraz działki wydzielone od 850 do 950 m2.

Cena ofertowa 75 zł za m2 powierzchni do negocjacji.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI — Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW24878	Powierzchnia działki	8 227, 00 m²
Rodzaj działki	REKREACYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	75, 00 PLN	Cena 	617 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
-----------------	-----------	-----------------	-----------

