

Lokal, 76 m², 0 piętro, Szczecin Centrum

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **2 660** zł

pow. całkowita: **76,00 m²**



Do wynajęcia lokale biurowe i handlowe w centrum miasta, przy jednej z głównych arterii Szczecina. Lokal o powierzchni 517,24 m² położony na I piętrze połączony z lokalem na parterze o powierzchni 86,54 m² z wejściem bezpośrednio z ulicy. Cena najmu 35 zł /m² netto za piętro i 90 zł/m² netto za parter. Dodatkowe koszty to energia elektryczna i woda wg licznika, wywóz nieczystości 0,7 zł /m², sprzątanie klatki schodowej 0,7 zł / m², podatek od nieruchomości 2,6 zł /m² ogrzewanie w sezonie grzewczym 6,9 zł /m².

Dodatkowo w budynku dostępne są mniejsze pomieszczenia :

II piętro: 24m² plus pow wspólne (łącznie 34 m²) 28 zł/m²

IV piętro biurowy 61 m² 28 zł/m² i 242 m² 25 zł/m²

parter handlowo- usługowy 52 m² i 45 m² po 85 zł/m²

do wszystkich lokali dodatkowe koszty eksploatacyjne jak wyżej.

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa. Mają one jedynie charakter informacyjny- zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PAT20681	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	76, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	1990
Materiał ścian	CEGLA	Cena 	2 660, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**