

Dom, 512 m2, Łazy Jezioro, Las, Pas Nadmorski, Tereny Rekreacyjne

Dom na sprzedaż - Łazy, Jezioro, Las, Pas Nadmorski, Tereny Rekreacyjne, ul. Mieleńska

cena **2 200 000 zł**

liczba pokoi: **22**

pow. całkowita: **512,00 m²** pow. działki: **702,00 m²**



Na sprzedaż pensjonat całoroczny (dom weselny), z pełnym wyposażeniem, 100 metrów od pięknej plaży w Łazach przy ul. Mieleńskiej.

Obiekt usytuowany przy drodze asfaltowej łączącej Łazy z Mielnem i Unieściem, więc dobrze widoczny z drogi publicznej.

Obiekt o pow. 512 m2, 3 kondygnacyjny całkowicie wyposażony, wszystkie pokoje z łazienkami.

Na parterze budynku restauracja z zapleczem kuchennym - wyposażonym, duża sala jadalna (możliwość organizacji imprez okolicznościowych) przed budynkiem plac zabaw dla dzieci i oraz ogródek ze stolikami i parasolami. Na działce znajduje się dodatkowy budynek drewniany również wynajmowany gościom w sezonie. Na dachu zamontowane solary słoneczne!

Tak przygotowany i wyposażony obiekt może spełniać również rolę sali weselnej z pokojami dla gości w pensjonacie.

W pensjonacie 13 pokoi z łazienkami aneksami kuchennymi oraz 5 apartamentów 2 pokojowych. Na dolnej kondygnacji znajduje się pokój dla osób niepełnosprawnych z dogodnym wjazdem i przystosowana łazienką!

Dotychczas działka sąsiadująca z pensjonatem jest dzierżawiona przez obecnych właścicieli na miejsca parkingowe. Sprzedaż z obłożonym sezonem i imprezami całorocznymi
Obiekt w pełni gotowy do kontynuowania działalności nad morzem!

Oglądanie tylko po kontakcie z pośrednikiem, wydanie do uzgodnienia z właścicielem nieruchomości. Oferta licencjonowanego pośrednika - gwarancja bezpiecznej transakcji.

informacje ogólne

Symbol	0205567	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	22	Powierzchnia całkowita	512, 00 m²
Powierzchnia działki	702, 00 m²	Rok budowy	1998
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Cena 	2 200 000, 00 PLN

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**