

Działka, Koszalin Łabusz

Działka na sprzedaż - Koszalin, Łabusz, ul. Starowiejska

cena **550 000** zł

pow. całkowita: **7 674,00**
m²



Działka z własną "mariną", jezioro Jamno.

Działka budowlana o pow. 7700 m² pod domjednorodzinny z możliwością prowadzenia działalności. Przez kilka sezonów działka była wyposażona w 4 domki holenderskie na wynajem, które generowały stały dochód.

Na działce jest prąd i woda. Domki holenderskie były podłączone do szamba.

Dojazd do działki drogą gminną, asfaltową.

Zupełnym ewenementem działki jest "własna marina". Kilka lat temu wykonano przekop pozwalający podpłynąć łodzią na odległość 5 m od działki. Między "mariną" a działką jest tylko wał przeciwpowodziowy.

Z działki rozlega się przepiękny widok na jezioro Jamno.

Wikipedia tak opisuje jezioro Jamno: "Jamno – jezioro przybrzeżne na Wybrzeżu Słowińskim, w województwie zachodniopomorskim, w powiecie koszalińskim, w gminie Mielno, odcięte mierzeją od Morza Bałtyckiego. Powierzchnia lustra wody wynosi według różnych źródeł od 2205,2 ha[1] do 2239,6 ha[2][3]. Zajmuje 9. miejsce w Polsce pod względem powierzchni, a 3. w województwie.

Jest jeziorem, gdzie intensywnie uprawia się sporty wodne. Nad akwenem znajdują się liczne przystanie żeglarskie, a w trakcie sezonu pływają tu statki turystyczne ("Mila", "Koszatek", "Parostatek").

Właściciel posiada wydane warunki zabudowy na dom jednorodzinny.

Zlecenie realizowane pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825

Opiekun oferty:
Doradca ds Nieruchomości
Piotr Solski
tel. 600 429 787
mail: psolski.td@gmail.com

informacje ogólne

Symbol	4401328	Cena 	550 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Okolica	Łabusz	Szerokość działki (mb.)	21, 00
Długość działki (mb.)	355, 00		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl