

Mieszkanie, 4 pok., 105 m<sup>2</sup>, Szczecin Centrum

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Centrum

cena **720 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **105,00 m<sup>2</sup>**



Bardzo ładne mieszkanie o powierzchni 105m<sup>2</sup> usytuowane na I piętrze w kamienicy. Nieruchomość składa się z czterech pokoi, przestronnego przedpokoju, kuchni, oraz łazienki z toaletą. Standard mieszkania jest bardzo dobry. Mieszkanie po remoncie. Salon 25m<sup>2</sup> oraz trzy sypialnie 24, 18 i 16m<sup>2</sup> na podłodze mają pięknie utrzymany parkiet i ściany w gładzi malowanej. We wszystkich pokojach zachowana oryginalna sztukateria oraz stolarka drzwiowa. Z salonu wyjście na balkon. Kuchnia w terakocie i gładzi malowanej na ścianach, w pełni wyposażona w sprzęt AGD oraz meble w zabudowie. Duża łazienka z toaletą z oknem wykończona w glazurze i terakocie wyposażona w kabinę natryskową oraz dwie umywalki. Przestronny przedpokój wyłożony terakotą z dużą garderobianą szafą. Do mieszkania przynależy piwnica około 20m<sup>2</sup>. Czynsz do zarządcy wynosi 300zł. Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego. W całym mieszkaniu nowe okna drewniane mahoniowe. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. W cenie mieszkania pozostaje zabudowa kuchni ze sprzętem AGD, wyposażenie łazienki oraz wszystkie stałe zabudowy. Mieszkanie w bardzo dobrym stanie nie wymagające dodatkowego wkładu finansowego. Idealnie nadaje się na kancelarię, biuro. Istnieje możliwość zakupu nieruchomości z najemcą (czynsz 3000zł plus opłaty administracyjne i media). Mieszkanie w samym Centrum

miasta doskonale pod inwestycje. Polecam i zapraszam na prezentację !

Już 17 lat Spełniamy Państwa Marzenia  
" Szulc Nieruchomości"  
Najlepsze Oferty Nieruchomości Kredytów  
Bezpłatnie pomożemy uzyskać  
Kredyt - Pożyczkę - Leasing  
Kupujemy nieruchomości za gotówkę

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|                |                 |                                                                                          |                 |
|----------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Symbol         | VSZ20522        | Rodzaj rynku                                                                             | WTÓRNY          |
| Liczba pokoi   | 4               | Powierzchnia całkowita                                                                   | 105, 00 m²      |
| Piętro         | 1               | Ilość pięter [wliczając parter]                                                          | 4               |
| Standard       | WYSOKI STANDARD | Ogrzewanie                                                                               | C.O. GAZOWE     |
| Rodzaj budynku | KAMIENICA       | Rok budowy                                                                               | 1926            |
| Materiał ścian | CEGLA           | Balkon                                                                                   | ✓               |
| Cena za m2     | 6 857, 14 PLN   | Cena  | 720 000, 00 PLN |

wyposażenie

|             |     |                    |   |
|-------------|-----|--------------------|---|
| Umeblowanie | TAK | Linia telefoniczna | ✓ |
|-------------|-----|--------------------|---|

informacje dodatkowe

|                 |                        |                         |             |
|-----------------|------------------------|-------------------------|-------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ               | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA     |
| Typ kuchni      | Z OKNEM                | Źródło c.w.             | PIEC GAZOWY |
|                 | Czynsz administracyjny | 300, 00 PLN             |             |



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)