

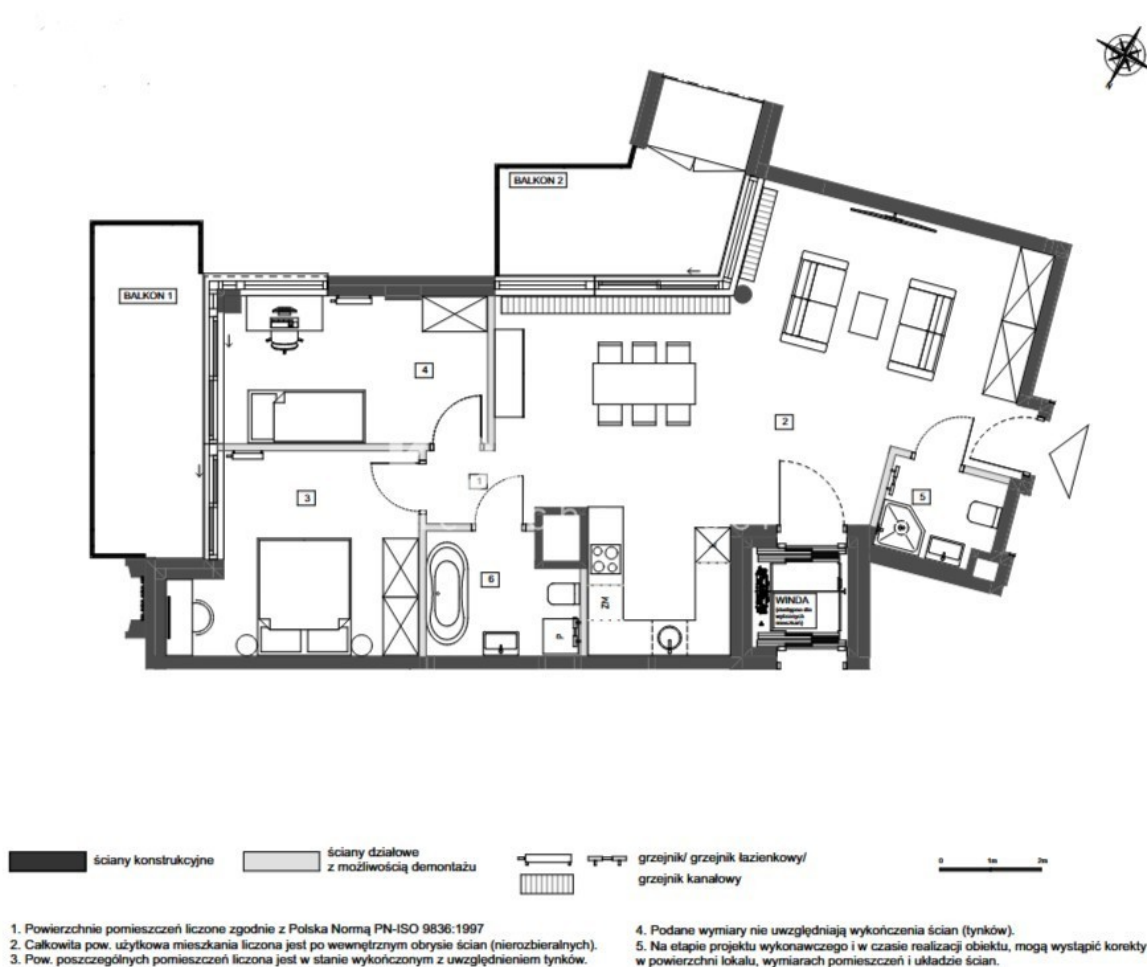
Ekskluzywny apartament 81,15 m² w sercu miasta!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-centrum, ul. Jerzego Janosika

cena **1 298 319 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **81,14 m²**



Zapraszamy na prezentację nowego apartamentowca w centrum miasta!

Idealna lokalizacja dla osób ceniące sobie luksusowy styl życia a zarazem chcących pozostać w rytmie miasta! Mamy dla Państwa wyjątkową ofertę 3-pokojowej nieruchomości w stanie deweloperskim o powierzchni 81,15 m², pozwalając na adaptację w sposób jaki się jeszcze nie śniło.

Nieruchomość od dewelopera sama w sobie posiada już dodatki, o których się nie śni by mieć w centrum miasta. Deweloper pomyślał nawet o windzie prowadzącej do Twojego przyszłego apartamentu!

Na powierzchnię użytkową apartamentu składają się:

- Hol - 2,25m²

- Salon + Aneks kuchenny - 44,29m²

- **Sypialnia 1 - 12,85 m2**
- **Sypialnia 2 - 11,12m2**
- **Toaleta - 2,99m2**
- **Łazienka - 5,02m2**
- **Balkon - 10,37m2**
- **Balkon - 11,22 m2**

Apartamentowiec wyposażony w usługi/udogodnienia takie jak:

- Consierge
- Apartament Service
- Strefę Wellnes&Spa
- Strefę relaksu
- Restaurację
- Taras w części wspólnej
- Podziemny garaż

Z apartamentowca blisko znajdują się:

- Szkoły
- Uczelnie
- Basen
- Zajęcia sportowe
- Park
- Urząd miasta
- Komunikacja miejska (tramwaj, autobus)

Nieruchomość prezentowana na zdjęciach jest w stanie deweloperskim, istnieje możliwość zakupu wykończonej nieruchomości pod klucz.

Zadzwoń aby dowiedzieć się więcej o możliwościach i umów się na prezentację!

SKUP MIESZKAŃ - DOMY -DZIAŁKI - LOKALE ZA GOTÓWKĘ !

TEL 511 260 740

K O M F O R T . N I E R U C H O M O S C I . P L

POSIADAMY LICENCJĘ POLSKIEJ FEDERACJI RYNKU NIERUCHOMOŚCI NR 20405

16 LAT DOŚWIADCZENIA NA RYNKU NIERUCHOMOŚCI !

TYSIĄCE ZADOWOLONYCH KLIENTÓW.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KMF26498	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
--------	----------	--------------	-----------

Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	81, 14 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Materiał ścian	MIESZANY	Cena za m2	16 000, 97 PLN
Cena 	1 298 319, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	OTWARTA	Domofon	✓
Rodzaj okien	STALOWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
✓	Alarm	✓	Ochrona
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
	300, 00 PLN		

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**