

Mieszkanie, 3 pok., 47 m2, Szczecin Bukowo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bukowo, ul. Pokoju

cena **299 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **47,12 m²**



Do sprzedaży mieszkanie położone w kamienicy Oś. Bukowo w cenie garaż murowany i możliwość korzystania z ogródka przydomowego o pow. ok. 60m2..

Mieszkanie znajduje na pierwszym piętrze jednopiętrowej kamieniczki.

Parter budynku zajmują pomieszczenia biurowe.

Lokal wymaga remontu, ponieważ był wcześniej wynajmowany i najemcy różnie dostosowywali go do swoich potrzeb.

W cenie mieszkania jest również garaż murowany oraz istnieje możliwość dzierżawienia ogródka przydomowego o pow. ok. 60m2 od Gminy Miasto Szczecin za symboliczne opłaty.

Lokal składa się z :3 pokoi o powierzchni użytkowej 51,62 oraz pomieszczeń przynależnych :kuchni o powierzchni 9,48m2 położonej naprzeciw wejścia do lokalu mieszkalnego oraz piwnicy o powierzchni 4,5m2 dla powyższego lokalu Sąd Rejonowy prowadzi KW.

Do opisanego lokalu należy udział w nieruchomości wspólnej oraz części budynku gospodarczego garażu.

Lokal wymaga remontu, posiada ogrzewanie gazowe, okna PCV.

Mieszkanie praktycznie bezczynszowe , ponieważ opłaty , to f.r. 250zł oraz do zarządcy 100zł+ media .
Polecam i zapraszam.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KOM32471	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	47, 12 m²
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1
Materiał ścian	CEGLA	Ogródek	✓
Garaż	✓	Cena za m2	6 345, 50 PLN
Cena 	299 000, 00 PLN		

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
----------	---	-------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Nieruchomość dostępna od	24.03.2024	Czynsz administracyjny
	360, 00 PLN		