

Lokal handlowo-usługowy w Centrum Szczecina

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **1 290 000 zł**

pow. całkowita: **136,47 m²**



Na sprzedaż przestronny lokal handlowo-usługowy zlokalizowany w samym sercu Szczecina, na parterze budynku przy ul.Tkackiej.

Lokal o powierzchni 136,41m² to połączenie dwóch mniejszych lokali o powierzchni 68m².

Lokal nr 1 składa się z otwartej sali, dwóch łazienek, pomieszczenia socjalnego oraz niezależnego wejścia do lokalu.

Lokal nr 2 składa się z 3 mniejszych pomieszczeń, łazienki oraz pomieszczenia gospodarczego. W lokalu tym jest jedno wejście od frontu oraz drugie od zaplecza.

Idealna lokalizacja zapewnia doskonałą widoczność i łatwy dostęp zarówno dla klientów, jak i pracowników. Lokal znajduje się w bliskiej odległości sklepów, restauracji, środków komunikacji miejskiej.

Lokal jest gotowy do przyjęcia różnych koncepcji biznesowych, a elastyczna przestrzeń daje możliwość dowolnej aranżacji lokalu.

Koszty administracyjne 1400zł, prąd.

Lokal jest sprzedawany bez opłaty VAT.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentacje!

Więcej zdjęć oraz ofert prezentujemy na stronie Świat Nieruchomości PL

**** SKUPUJEMY NIERUCHOMOŚCI ZA GOTÓWKĘ ***

- jeżeli zależy Państwu na szybkiej sprzedaży,
- przy postępowaniu spadkowym
- problemy z windykacją lub zadłużeniem nieruchomości
- obsługa prawna gratis

Posiadamy ubezpieczenie OC do kwoty 500.000 Euro, gwarantujące bezpieczeństwo transakcji.

informacje ogólne

Symbol	SWN31756	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	136, 47 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2001
Cena za m2	9 452, 63 PLN	Cena ?	1 290 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Klimatyzacja	✓		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl