

Lokal, 78 m², Szczecin Warszewo

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Warszewo

cena **858 440 zł**

pow. całkowita: **78,04 m²**



OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ - Klucze w biurze.

OFERTA SPRZEDAŻY, CZTERECH LOKALI UŻYTKOWYCH POŁOŻONYCH W SZCZECINIE, DZIELNICY WARSZEWO - OSIEDLE MAŁE BŁONIA - UL. PRZEPRIÓRKI - ZORGANIZOWANE OSIEDLE PONAD 700 mieszkań.

AKTUALNA OFERTA LOKALI:

- 2 X 78,04 m² - 858.440 zł netto + 23% VAT

- 2 X 99,53 m² - 1.094.830 zł netto + 23% VAT

Dodatkowo w cenie nieruchomości do każdego lokalu będą przypisane dwa miejsca parkingowe do wyłącznego korzystania, bezpośrednio przed wejściem do lokali.

Nieruchomość jest gotowa do wydania.

W dwóch sąsiednich lokalach znajduje się sklep - "Żabka" oraz piekarnia - "Asprod" oraz paczkomat.

Idealna lokalizacja pod: aptekę, sklep mięsny, gabinet lekarski, fryzjer, gabinet kosmetyczny, solarium.

Nieruchomość jest sprzedawana w standardzie deweloperskim.

- posadki betonowe
- tynki gipsowe
- rozprowadzona instalacja elektryczna oraz grzewcza.
- nad wejściem nagrzewnica

Wysokość lokali - 3,1m.

Media: ogrzewanie z sieci miejskiej SEC., ciepła i zimna woda - miejska, kanalizacja, prąd.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Michał Krawczyk (licencja nr: 18339)

POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI - POSIADAMY OFERTĘ KILKUNASTU BANKÓW W JEDNYM MIEJSCU. NASZ INDYWIDUALNY DORADCA W PROFESJONALNY SPOSÓB POMOŻE WYBRAĆ NAJLEPSZĄ OPCJĘ DLA CIEBIE

*Powyższa oferta ma charakter jedynie informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, niniejsza oferta nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	KNG-LS-11999	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Powierzchnia całkowita	78, 04 m²	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Rok budowy	2023	Cena 	858 440, 00 PLN

