

Mieszkanie, 3 pok., 65 m2, Szczecin Pogodno

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pogodno, ul. Stanisława I Wandy Miłaszewskich

cena **999 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **65,09 m²**



Oferujemy na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie o powierzchni 65,09m² zlokalizowane w inwestycji Rezydencja Pogodno nieopodal Parku Kasprowicza i Jasnych Błoni. Doskonałe miejsce dla osób ceniących sobie ciszę i spokój, będąc jednocześnie bardzo blisko centrum.

Mieszkanie znajduje się na parterze budynku i składa się z:

- salonu z wyjściem na taras i ogródek,
- kuchni z wydzieloną częścią jadalnianą,
- dużej i komfortowej sypialni,
- pokoju z wyjściem na taras,
- przestronnej łazienki,
- przedpokoju.

Nieruchomość sprzedawana jest bez widocznego umeblowania, co pozwala na własną aranżację przestrzeni. We wszystkich oknach zamontowane zostały rolety zewnętrzne antywłamaniowe (sterowane ręcznie oraz pilotem),

okna drewniane, nowego typu.
Łazienka z ogrzewaniem podłogowym, WC, dwiema umywalkami, prysznicem oraz wanną dla osób niepełnosprawnych (z drzwiczkami i siedziskiem).
Kuchnia w zabudowie meblowej z granitowymi blatami oraz niezbędnymi sprzętami AGD.
Na podłogach w całym mieszkaniu deska Barlinecka.
Ogródek bardzo jasny, obsadzony trawami, różami, hortensjami, magnolią, lawendą i bzem, w którym zamontowany został system podlewania kropelkowego, mała kamienna fontanna i latarnie.
Mieszkanie oraz całe osiedle dostosowane jest dla osób niepełnosprawnych i posiada wiele udogodnień.

W budynku są 4 kondygnacje naziemne oraz 1 kondygnacja podziemna, gdzie znajduje się zamykany garaż z miejscem do przechowywania - zakup obligatoryjny - 99 000zł.
Inwestycja została wybudowana i oddana do użytkowania w 2017 roku. Brak strefy płatnego parkowania przy ulicy. Doskonale rozwinięta infrastruktura drogowa z szybkim dojazdem do centrum.

Zapraszam serdecznie na prezentacje!

Oferta na wyłączność. Klucze w biurze.

Oferujemy bezpłatne doradztwo kredytowe! Kompleksowa usługa gwarantuje bezpieczeństwo każdej transakcji.

Tylko u nas!
Przy każdej transakcji zakupu lub sprzedaży, otrzymają Państwo imienny bon rabatowy w wysokości 20% na cały asortyment sklepu Farbiarski!
W asortymencie szeroki wybór farb od znanych i sprawdzonych producentów jak Tikkurila, Beckers oraz Jedyńka, a także farby przemysłowe oraz akcesoria malarskie.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MAP22684	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	65, 09 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2017
Materiał ścian	SILIKAT	Ogródek	✓
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena za m2	15 347, 98 PLN	Cena 	999 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
-------------	-----	----------	---

Telewizja kablowa



informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Taras



Typ kuchni

OTWARTA

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Osiedle zamknięte



Nieruchomość dostępna od

31.05.2024

Monitoring



Czynsz administracyjny

800, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl