

Lokal, 313 m2, Sarbinowo Pas Nadmorski, Tereny Rekreacyjne, Ulica Osiedlowa

Lokal na sprzedaż - Sarbinowo, Pas Nadmorski, Tereny Rekreacyjne, Ulica Osiedlowa, ul. Polnych Kwiatów

cena **1 999 000 zł**

liczba pokoi: **18**

pow. całkowita: **313,20 m²**

pow. działki: **1 001,00 m²**



PROMOCJA !! NOWA NIŻSZA CENA !!

Na sprzedaż ośrodek wczasowo - letniskowy położony przy ul. Polnych Kwiatów w Sarbinowie, ok. 900 m od morza!

Nieruchomość zabudowana kompleksem 6- ciu domków turystycznych z funkcją mieszkalną. Ośrodek na 50 miejsc noclegowych. Doskonała lokalizacja i warunki do spędzania wczasów rodzinnych.

Samodzielne domki letniskowe konstrukcji drewnianej, parterowe z poddaszem użytkowym i tarasem. Łączna pow. całkowita obiektów 313,20 m2; pow. użytkowa 178,20 m2; pow. zabudowy 210 m2.

Rozkład pomieszczeń pojedynczego domku: pow. całkowita 52,20 m2

parter: salon z aneksem kuchennym, łazienka, schody; taras wypoczynkowy.
piętro: dwa pokoje wczasowe.

Budynki ociełone styropianem, dach ocieplony wełną mineralną, pokryty blachodachówką.
Okna drewniane, podłogi terakota, deski; łazienki - glazura i terakota, kabina; aneks kuchenny - zabudowa.

W cenie umeblowanie i wyposażenie: kanapy, łóżka, zabudowa kuchenna, płyta ceramiczna, lodówka, TV, sprzęt turystyczny.
Ciepła woda - bojler elektryczny Firmy AISTON z zasobnikiem 50 l ciepłej wody.

Media: energia, wodociąg i kanalizacja.
W każdym domku zamontowane podliczniki energii i wodomierze, instalacja ppoż.

Posesja ogrodzona, miejsca parkingowe, plac zabaw dla dzieci, zielony teren rekreacyjny, system kamer.
Możliwość wykonania dodatkowego wjazdu na posesję z sąsiedniej działki stanowiącej drogę wewnętrzną.
Sarbinowo to znana nadmorska cicha i spokojna miejscowość wczasowo - letniskowa.

Odległość do Koszalina 20 km, do Mielna 6 km.

informacje ogólne

Symbol	0207460	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	313, 20 m²	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Rok budowy	2019	Cena 	1 999 000, 00 PLN

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl