

Mieszkanie, 2 pok., 49 m2, Świnoujście

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, ul. Monte Cassino

cena **495 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **48,81 m²**



2-pokojowe, rozkładowe mieszkanie położone w Świnoujściu w pobliżu Parku Zdrojowego na parterze 3-piętrowego zadbanego budynku z cegły.

- obszerny, ustawny pokój od północy;
- mniejszy pokój od południa;
- oddzielna, duża widna kuchnia z zabudową meblową, lodówko-zamrażarką, kuchenką gazową z piekarnikiem;
- łazienka z oknem, z wanną, razem z wc (pralka);
- przedpokój.

Mieszkanie wysokie, jasne. Okna pcv, od frontu z roletami. Drzwi antywłamaniowe. Ściany malowane, na podłogach panele. Stan do odświeżenia. Mogą zostać wszystkie meble.

Czynsz do zarządcy 350zł/mies. (zawiera opłatę administracyjną, zal. na wodę i kanalizację, wywóz śmieci i fr). Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Wymienione wszystkie instalacje.

Do morza ok.20 min spacerkiem. Zadbana, zielona okolica. Miejsca parkingowe na ulicy bez strefy; na podwórku możliwość parkowania przez mieszkańców oraz przechowalnia rowerów w zamykanym pawilonie. Blisko sklepy. Bezproblemowa przeprawa nowym tunelem. Mieszkanie idealne jako baza wypoczynkowa lub na wynajem w pięknym Świnoujściu. Możliwość zamiany na mieszkanie w Szczecinie. Polecamy.

Eine geplante 2-Zimmer-Wohnung in Swinemünde in der Nähe des Kurparks im Erdgeschoss eines dreistöckigen, gepflegten Backsteingebäudes. - geräumiges, übersichtliches Zimmer mit Blick nach Norden; - kleineres Zimmer auf der Südseite; - separate, große, helle Küche mit Einbaumöbeln, Kühl-Gefrierkombination, Gasherd mit Backofen; - Badezimmer mit Fenster, Badewanne, Toilette (Waschmaschine); - Saal. Hohe, helle Wohnung. PVC-Fenster, mit Jalousien an der Vorderseite. Sicherheitstüren. Bemalte Wände, Paneele auf den Böden. Der Zustand muss aufgefrischt werden. Alle Möbel können bleiben. Miete an den Verwalter 350 PLN/Monat. (einschließlich Verwaltungsgebühr, Wasser- und Abwasserentschädigung, Müllabfuhr usw.). Heizung und Warmwasser aus einem Gasofen. Alle Installationen ersetzt. Etwa 20 Gehminuten bis zum Meer. Gepflegte, grüne Umgebung. Parkplätze auf der Straße ohne Zone; Es gibt Parkplätze für die Bewohner im Hof und einen Fahrradabstellraum in einem geschlossenen Pavillon. In der Nähe von Geschäften. Problemlose Durchfahrt durch den neuen Tunnel. Eine ideale Wohnung als Urlaubsbasis oder zur Miete im schönen Swinemünde. Möglichkeit zum Tausch gegen eine Wohnung in Stettin. Wir empfehlen.

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.
Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !
Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej www.posesja.eu
Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.
30-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.
Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin
tel. 91 488-60-40;

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	POS22471	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	48, 81 m²
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1940
Materiał ścian	CEGLA	Garaż	✓

Cena za m2

10 141, 36 PLN

Cena 

495 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ODDZIELNA

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Nieruchomość dostępna od

31.08.2022

Czynsz administracyjny

337, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**